

Verboom VvE- en Vastgoedbeheer hecht veel waarde aan de bescherming van jouw persoonsgegevens.

In dit document is het privacy beleid vastgelegd van onze verenigingen waarin we heldere en transparante informatie geven over hoe wij omgaan met persoonsgegevens.

Wij doen er alles aan om jouw privacy te waarborgen en gaan daarom zorgvuldig om met persoonsgegevens. Verboom VvE- en Vastgoedbeheer houdt zich in alle gevallen aan de toepasselijke wet- en regelgeving, waaronder de Algemene Verordening Gegevensbescherming.

Dit brengt onder andere met zich mee dat wij in ieder geval:

- je persoonsgegevens verwerken in overeenstemming met het doel waarvoor deze zijn verstrekt. Deze doelen en type persoonsgegevens zijn beschreven in dit privacy beleid.
- verwerking van je persoonsgegevens beperkt blijft tot enkel die gegevens welke minimaal nodig zijn voor de doeleinden waarvoor ze worden verwerkt.
- vragen om je toestemming -als wij deze nodig hebben- voor de verwerking van jouw persoonsgegevens, behoudens in de gevallen die overeenkomstig het doel zijn, dan wel rechtstreeks voortvloeien uit de wet, akte of reglement.
- passende technische en/of organisatorische maatregelen hebben genomen zodat de beveiliging van jouw persoonsgegevens gewaarborgd is.
- geen persoonsgegevens doorgeven aan andere partijen, tenzij dit nodig is voor uitvoering van de doeleinden waarvoor ze zijn verstrekt, dan wel voortvloeit uit de wet, akte of reglement.
- op de hoogte zijn van jouw rechten omtrent je persoonsgegevens, je hier op willen wijzen en deze respecteren.

Verboom VvE- en Vastgoedbeheer is verantwoordelijk voor de verwerking van jouw persoonsgegevens. Heb je na het doornemen van ons privacy beleid, of in algemenere zin, vragen hierover of contact met ons op wilt te nemen kan dit via onderstaande contactgegevens:

Verboom VvE- en Vastgoedbeheer

1<sup>e</sup> Dorpsstraat 13, 3701 HA Zeist (bezoek op afspraak)

Email: [cor@verboomvastgoedbeheer.nl](mailto:cor@verboomvastgoedbeheer.nl)

Telefoon: 030-8780829

### Waarvoor verwerken wij persoonsgegevens

Je persoonsgegevens worden door Verboom VvE- en Vastgoedbeheer verwerkt ten behoeve van de volgende doeleinden:

Het behartigen van de gemeenschappelijke belangen van de leden en het beheer en onderhoud over het gemeenschappelijk bezit. In het kader van dit doel is het bestuur van de vereniging op grond van de toepasselijke reglementen verplicht een register aan te leggen van eigenaars en gebruikers.

Voor de bovenstaande doelstellingen kunnen wij de volgende persoonsgegevens van je vragen:

- a. Naam
- b. Adres
- c. Woonplaats
- d. Telefoon
- e. Emailadres
- f. Bankgegevens;

### **Verstrekking aan derden**

De gegevens die je aan ons geeft kunnen wij aan derde partijen verstrekken, uitsluitend indien dit noodzakelijk is voor uitvoering van de hierboven beschreven doeleinden, dan wel verplicht is op grond van de wet, akte of reglement.

Verboom VvE- en Vastgoedbeheer geeft nooit persoonsgegevens door aan andere partijen waarmee we geen (verwerkers)overeenkomst hebben afgesloten. Met deze partijen (verwerkers) maken wij hierin uiteraard de nodige afspraken om de beveiliging van uw persoonsgegevens te waarborgen.

Verder zullen wij de door jou verstrekte gegevens niet aan andere partijen verstrekken, tenzij dit wettelijk verplicht en toegestaan is. Een voorbeeld hiervan is dat de politie in het kader van een onderzoek (persoons)gegevens bij ons opvraagt. In een dergelijk geval dienen wij medewerking te verlenen en zijn dan ook verplicht deze gegevens af te geven. Tevens kunnen wij persoonsgegevens delen met derden als jij ons hier toestemming voor geeft.

Wij verstrekken uiteraard geen persoonsgegevens aan partijen die zijn gevestigd buiten de EU.

### **Minderjarigen**

Wij verwerken enkel en alleen persoonsgegevens van minderjarigen (personen jonger dan 16 jaar) als daarvoor schriftelijke toestemming is gegeven door de ouder, verzorger of wettelijke vertegenwoordiger.

### **Medische gegevens**

Als aan ons medische gegevens worden verstrekt in het kader van de behartiging van het belang van een of meer eigenaars, dan worden deze medische gegevens niet bewaard, tenzij de belanghebbende eigenaar daartoe verzocht heeft. In elk geval worden medische gegevens na 12 maanden verwijderd.

### **Bewaartermijn**

Verboom VvE- en Vastgoedbeheer bewaart persoonsgegevens niet langer dan noodzakelijk voor het doel waarvoor deze zijn verstrekt dan wel op grond van de wet is vereist. Gedurende de periode van eigendom of gebruik van een appartementsrecht en worden de persoonsgegevens bewaard). Na beëindiging van het eigendom of het gebruik worden de persoonsgegevens nog 12 maanden bewaard.

### Beveiliging

Wij hebben passende technische en organisatorische maatregelen genomen om persoonsgegevens van jou te beschermen tegen onrechtmatige verwerking, zo hebben we de volgende maatregelen genomen;

- a. Technische maatregelen als firewalls, virus-scanners, encryptie en met sterke wachtwoorden beschermde en uitsluitend betaalde accounts
- b. Organisatorische maatregelen als het afsluiten van ruimtes en panden/beveiligde toegang van locaties en apparatuur
- c. Bij ondersteuning of tijdelijk vervanging dezelfde afspraken met gescreende sub-verwerkers.

### Rechten omtrent je gegevens

Je hebt recht op inzage, rectificatie of verwijdering van de persoonsgegevens welke we van je hebben, voor zover dat niet in strijd is met enige wettelijke bepaling of een bepaling welke voortvloeit uit de akte en/of (model)reglement. Ook kun je bezwaar maken tegen de verwerking van jouw persoonsgegevens (of een deel hiervan) door ons of door een van onze verwerkers. Ook heb je het recht de door jou verstrekte gegevens door ons te laten overdragen aan jezelf of direct aan een andere partij indien gewenst. Wij kunnen je logischerwijs vragen om je te legitimeren voordat wij gehoor kunnen geven aan voornoemde verzoeken.

### Website

Als u de website [www.verboomvastgoedbeheer.nl](http://www.verboomvastgoedbeheer.nl) bezoekt, verwerken wij géén persoonsgegevens, er worden ook geen cookies opgeslagen. Een cookie is een tekstbestand dat door uw browser op de harde schijf van uw computer wordt opgeslagen. Overigens kunt u cookies altijd zelf via de browserinstellingen verwijderen of uitschakelen.

### Klachten

Mocht je een klacht hebben over de verwerking van je persoonsgegevens vragen we je hierover met ons contact op te nemen. Kom je hier niet met ons uit dan vinden wij dit natuurlijk erg vervelend. Je hebt het recht een klacht in te dienen bij de [Autoriteit Persoonsgegevens](#), dit is de toezichthoudende autoriteit op het gebied van privacy.

Heb je naar aanleiding van onze privacy policy nog vragen of opmerkingen, neem dan contact met ons op!